SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

37

SNR2023IE001743

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	1962-2022	CONTRATISTA	MARVAL S.A.			NIT / C.C.	890.205.645-0
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA		1/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 468.965.522,00	TOTAL ADICIONES			VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	468.965.522,00
OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA - SANTANDER, PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.							

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
22-12-2022	MDF-11993	ADMINISTRACION DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 2.506.137,00		$ 2.506.137,00	0,53%
22-12-2022	MDF-11994	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 15.657.222,00		$ 15.657.222,00	3,87%
17-01-2023	MDF-12293	ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 2.646.982,00		$ 2.646.982,00	4,44%
17-01-2023	MDF-12294	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 16.440.084,00		$ 16.440.084,00	7,94%
09-02-2023	MDF-12629	ADMINISTRACION DEL MES DE FEBRERO DE 2023	$ 2.646.982,00		$ 2.646.982,00	8,51%
09-02-2023	MDF-12630	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE FEBRERO DE 2023	$ 16.440.084,00		$ 16.440.084,00	12,01%
TOTALES			$ 56.337.491,00		$ 56.337.491,00	12,01%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No 1962-2022. DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA MDF-12630 **CANON DEL MES DE FEBRERO DE 2023 CRP- 1023**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS TRECE (13) DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE 2023

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG